



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи имущества без объявления цены в электронной форме, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, д. Большое Новосурино (Комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

23.01.2023

ПРОТОКОЛ № ПБОЭ-МОЖ/22-3848

ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПО ИТОГАМ ПРОДАЖИ

имущества без объявления цены в электронной форме, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, д. Большое Новосурино (далее – Протокол)

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003835**).

Дата подведения итогов продажи **12.01.2023**.

Место, дата и время составления Протокола: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», **23.01.2023 в 13 час. 00 мин.**

I. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота): Здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Можайский, д. Большое Новосурино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:18:0000000:6490

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0000000:6490-50/001/2019-2 от 28.01.2019

Площадь, кв.м: 280,6

Этажность: 2, в том числе подземных 1

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Место расположения (адрес): Московская область, Можайский район, д. Большое Новосурино

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:18:0030421:768

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0030421:768-50/001/2019-2 от 28.01.2019

Площадь земельного участка, кв.м: 1 900

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины, бытовое обслуживание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже посредством публичного предложения имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000002024, признан

несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000000784, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

Способ приватизации: продажа без объявления цены в электронной форме

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

III. Комиссия рассмотрела обращение Администрации Можайского городского округа Московской области от 20.01.2023 № 132ИСХ-268 об уклонении участника, предложившего наибольшую цену продажи, **Осадчука Николая Валентиновича** (адрес:<...>) от заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, д. Большое Новосурино (далее – Договор купли-продажи).

IV. Комиссия решила:

4.1. Признать участника, предложившего наибольшую цену продажи, **Осадчука Николая Валентиновича**, утратившим право на заключение Договора купли-продажи.

4.2. Признать продажу несостоявшейся.

**Председатель
Комиссии:**

Члены Комиссии:
